

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preempțiune

Județul BOTOȘANI	Registrul de evidenta nr. 399 din 15.12.2022
Primăria DOBÂRCENI	(zi/luna/an)

Încheiat astăzi, 15.12.2022, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 357/21.09.2022 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Dobârceni, în suprafața de 2.13ha, reprezentând cota-parte 1/2 situat în tarlăua 25,(1.98ha-arabil în parcela 408/7 și 0.15ha-fâneață situat în parcela 406/21) și număr carte funciara 51779, județul Botoșani, depusa de doamna **Marinuc Amelia**, în calitate de vânzătoare, proprietar, CNP 710074094/1, identificată cu C.I., seria 11, nr. 1000000, eliberată de SPCLEP Iași, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în mun. Iași, Bd. 1 Decembrie 1918, nr. 1, bl. 1, et. 1, sc. 1, ap. 1, Țara Românie, cetățenia română, starea civilă căsătorită, prin mandatar **Chiteală Ionuț** identificat cu CI seria 11, nr. 1000000, 15.01.2019, cu domiciliul în sat Sălcuța, com. Sălcuța, jud. Botoșani, conform procuri nr. 1860/2021, în conformitate cu prevederile artă. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrarea terenurilor proprietate publică și privată a statului cu destinații agricole și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrarea terenurilor proprietate publică și privată a statului cu destinația agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/140/M.5/22.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ ante menționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciara nr. 51779, (1.98ha-arabil în parcela 408/7 și 0.15ha-fâneață în parcela 406/21), sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr.357/21.09.2022, a ofertei de vânzare nr. 357, pentru terenul agricol în suprafața de 2.13ha, depusă de doamna Marinuc Amelia, în calitate de vânzătoare, prin mandatar Chiteală Ionuț conform procuri nr. 1860/2021, proprietară, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 365/21.09.2022 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Dobârceni, în date de 21.09.2022;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 , cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.369/21.09.2022 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea structurii centrale, respectiv teritorială și la ADS, în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014 , cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 21.09.2022, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie sau cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documente justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 20.10.2022 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Dobârceni, în date de 15.12.2022.

Primar,
BUNDUC DOREL,

Semnătura

LS



Secretar general,
CIMBRU LILIANA

Semnătura



consilier,
Duduță Daniel

.....



PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preempțiune

Județul BOTOȘANI	Registrul de evidenta nr. 398 din 15.12.2022
Primăria DOBÂRCENI	(zi/luna/an)

Încheiat astăzi, 15.12.2022, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 361/21.09.2022 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Dobârceni, în suprafața de 0.87ha, reprezentând cota-parte 1/2 situat în tarlăua 25, (0.78ha-arabil în parcela 403/49 și 0.09ha-fâneată situat în parcela 400/11) și număr carte funciara 51780, județul Botoșani, depusa de doamna **Marinuc Amelia**, în calitate de vânzătoare, proprietar, CNP 55.04.1955, identificată cu C.I., seria 1, nr. 1, eliberată de SPCLEP Iași, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în mun. Iași, Bd. 1, nr. 1, bl. 1, et. 1, sc. 1, ap. 1, Țara Româna, cetățenia română, starea civilă căsătorită, prin mandatar **Chiteală Ionuț** identificat cu CI seria 1, nr. 1, cu domiciliul în sat 1, com. 1, jud. Botoșani, conform procuri nr. 1860/2021, în conformitate cu prevederile artă. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrarea terenurilor proprietate publică și privată a statului cu destinații agricole și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrarea terenurilor proprietate publică și privată a statului cu destinația agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ ante menționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciara nr. 51780, (0.78ha-arabil în parcela 403/49 și 0.09ha-fâneată în parcela 400/11), sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr.361/21.09.2022, a ofertei de vânzare nr. 361, pentru terenul agricol în suprafața de 0.87ha, depusă de doamna Marinuc Amelia, în calitate de vânzătoare, prin mandatar Chiteală Ionuț conform procuri nr. 1860/2021, proprietară, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 366/21.09.2022 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Dobârceni, în date de 21.09.2022;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 , cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.370/21.09.2022 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea structurii centrale, respectiv teritorială și la ADS, în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014 , cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 21.09.2022, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie sau cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documente justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 20.10.2022 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Dobârceni, în date de 15.12.2022.

Primar,
BUNDUC DOREL

Semnătura

LS



Secretar general,
CIMBRU LILIANA

Semnătura

consilier,
Duduță Daniel

.....